

ST-440/16-48

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

PRIMLJENO 184

20-07-2017

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Poslovni broj spisa: **St-440/16**

Dužnik: **P.B.R. d.o.o. u stečaju, 52232 Kršan, Lazarići 5, OIB 10472063699,**

**1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA u razdoblju od 16. ožujka 2017. godine do 19. srpnja 2017.g.**

**1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:**

1. Prijedlogom stečajne upraviteljica održana je Skupština vjerovnika dana 12. svibnja 2017.g. te je Skupština vjerovnika donijela odluku da se neće pokrenuti sudski postupak radi pobijanja ugovora o pristupu dugu zaključenog između stečajnog dužnika i trgovačkih društava V. TECTA d.o.o., TECMON d.o.o. i AMBIENTALNI DEKOR d.o.o..

Nadalje, Skupština vjerovnika je donijela odluku, da se nakon uplate predujma za potrebe troškova parničnog postupka, sudskim putem zatraži povrat izvršenih ulaganja tijekom 2012.g. u iznosu od 211.043,31 kn, ali prije eventualnog pokretanja sudskog postupka da se pokuša postići nagodba s ranijim zakonskim zastupnikom stečajnog dužnika.

2. Dana 17. svibnja 2017.g. uputila sam dopis gđin. Bruno Predrag, gđin. Robert Predrag i gđa. Dina Predrag kojim ih obavještavam o održanoj Skupštini vjerovnika te mogućnošću da u cilju zaključenja stečajnog postupka i smanjenja obveza stečajne mase uplate iznos od 211.043,31 kn odnosno upućena im je opomena pred tužbu uz mogućnost mirnog rješenja.

Nekoliko puta su odgađani sastanci te je stečajna upraviteljica s gđin. Robert Predrag i gđa. Dina Predrag održala dva sastanka i to dana 29. lipnja 2017.g. i dana 04. srpnja 2017.g..

Budući da raniji zakonski zastupnik dužnika je u postupku ishodovanja kredita, a koji postupak mu otežava činjenica blokade, isti još uvijek je u pregovorima s bankama koje bi mu eventualno odobrile kredit.

Stečajna upraviteljica je mišljenja da raniji zakonski zastupnik neće imati mogućnosti osigurati sredstva u iznosu od 211.043,31 kn na ime izvršenih ulaganja, ali sredstva za kupnju pokretnina bi mogao osigurati.

Realizacija prodaje pokretnina stečajnog dužnika bi se mogla realizirati početkom mjeseca rujna 2017.g..

**1.2. Postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:**

Kao pod točkom 1.1. ovog izvješća.

## 2. STANJE STEČAJNE MASE

### 2.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

IMOVINA	IZNOS	OBVEZE	IZNOS
1. pokretnine – fotokopirani aparat, prijenosno računalo, osobno računalo, motorna kosilica, kosilica, klima uređaj, metalni okvir kontejnera, lančana dizalica, lančana dizalica, stakleni elementi, vrata protuprovalna i vrata protupožarna	Vrijednost pokretnina utvrđena je 2016.g. vještačkim nalazom u u ukupnom iznosu od <b>53.300,00 kn</b>	<b>Troškovi stečajnog postupka (čl. 86. SZ-a):</b> 1. Nagrada ranijem stečajnom upravitelju i sadašnjem stečajnom upravitelju  2. Izdaci stečajnog upravitelja i privremenog stečajnog upravitelja	prema odluci suda stečajnog suca  prema odluci suda stečajnog suca
		<b>Ostale obveze stečajne mase (čl. 87. SZ-a):</b>  1. Bankovne usluge, telefon, poštarina, oglašavanje, registratori, papiri  3. Knjigovodstvene usluge	1.000,00 kn  10.000,00 kn
		<b>Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda:</b>  <b>Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda:</b>	371.636,46 kn  988.169,86 kn
<b>UKUPNO IMOVINA:</b>	<b>53.300,00 kn</b>	<b>UKUPNO:</b>	Iznos ovisan o odlukama stečajnog suda

### 2.2. Neunovčeni predmeti stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika još uvijek nije unovčena.

Imovina se sastoji od navedenih pokretnina pod točkom 2. ovog izvješća.

### 2.3. Razlučna prava

Razlučnih vjerovnika nema.

### 2.4. Izučni vjerovnici

Izlučnih vjerovnika nema.

### 2.5. Vjerovnici stečajne mase

Zbog prihoda koje ostvarujem na ime zakupa hale u mogućnosti sam podmirivati, s zakašnjenjem, mjesečno dospjele obveze stečajne mase (PDV, knjigovodstvene usluge).

Točno stanje stečajne mase vidljivo je u prometu po žiro računu te se u nastavku daje pregled prometa po žiro računu stečajnog dužnika za period od ožujka 2017.g. do srpnja 2017.g.:

P.B.R. d.o.o. u stečaju priliv-odliv					
11/03.11.2016.			biljezi	150,00	3.746,24
12/10.11.2016.			bankarska naknada	58,58	3.687,66
13/12.12.2016.			bankarska naknada	60,94	3.626,72
14/14.12.2016.	Amb.dekori zakup 10/16	1.875,00			5.501,72
15/15.12.2016.			računovodstvo 11/2016.	3.750,00	1.751,72
1/05.01.2017.	kamate	0,59			1.752,31
2/09.01.2017.	Amb.dekori zakup 11/16	1.875,00			3.627,31
3/10.01.2017.			bankarska naknada	61,16	3.566,15
4/30.01.2017.			javna objava GFI 2016.	230,00	3.336,15
5/10.02.2017.			bankarska naknada	60,98	3.275,17
6/17.02.2017.	Amb.dekori zakup 12/16	1.875,00			5.150,17
7/01.03.2017.			računovodstvo 12/2016	3.750,00	1.400,17
8/02.03.2017.			odvjetnik	1.000,00	400,17
9/10.03.2017.			bankarska naknada	57,60	342,57
10/17.03.2017.	Amb.dekori zakup 01/17	1.875,00			2.217,57
11/31.03.2017.			računovodstvo 01/2017	1.500,00	717,57
12/05.04.2017.	kamate	0,07			717,64
13/10.04.2017.			bankarska naknada	64,52	653,12
14/24.04.2017.	Amb.dekori zakup 02/17	1.875,00			2.528,12
15/04.05.2017.			računovodstvo 02/2017	1.500,00	1.028,12
16/10.05.2017.			bankarska naknada	58,60	969,52
17/12.06.2017.			bankarska naknada	57,98	911,54
18/24.06.2017.			poštarina	155,00	756,54
19/04.07.2017.			naknada za uređ.voda	510,97	245,57
20/07.07.2017.	kamate	0,01			245,58
21/10.07.2017.			bankarska naknada	57,98	187,60
22/12.07.2017.	Amb.dekori zakup 03/17	1.875,00			2.062,60
					2.062,60
					2.062,60
<b>Ukupno</b>		<b>23.750,97</b>		<b>21.688,37</b>	<b>2.062,60</b>

Saldo žiro računa na dan 19.07.2017.g. iznosi 2.062,60 kn.

U tijeku je naplata potraživanja za zakup te daljnje podmirenje obveza stečajne mase kako slijedi:

<b>nepodmirena potraživanja</b>	
zakup 04/17	1.875,00
zakup 05/17	1.875,00
zakup 06/17	1.875,00
zakup 07/17	1.875,00
ukupno	7.500,00

<b>nepodmirene obveze st.mase</b>	
računovodstvo 03/2017	1.500,00
računovodstvo 04/2017	1.500,00
računovodstvo 05/2017	1.500,00
računovodstvo 06/2017	1.500,00
računov. Završni 2016.	1.500,00
ukupno	7.500,00

### 3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

#### 3.1. Radnje koje će se poduzeti u narednom tromjesečju

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj namjerava poduzeti slijedeće radnje:

1. Pokretnine stečajnog dužnika prodati sukladno odluci skupštine vjerovnika neposrednom pogodbom po procijenjenoj vrijednosti temeljem procjene stalnog sudskog vještaka Večeslava Gržinića.
2. Nakon prodaje pokretnina predložiti će se donošenje odluke o obustavi i zaključenju stečajnog postupka temeljem čl.293. st.1. Stečajnog zakona.

**P.B.R. d.o.o.** Stečajni upravitelj:  
u stečaju  
Lazarići 5, 52232 KRŠAN  
OIB: 10472063488  
Monela Jolje Zubčić